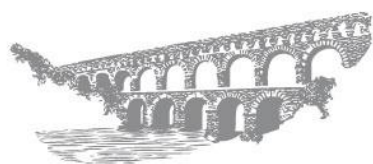
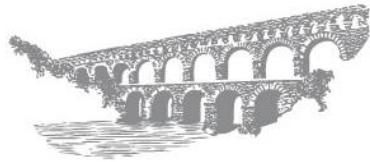


NOTICIAS DE INTERÉS

13 de Abril de 2017



CÁMARA ARGENTINA
DE LA CONSTRUCCIÓN
DELEGACIÓN CÓRDOBA



Medio: Comercio y Justicia
Sección: Economía
Página: 2 A
Fecha: 13/04/2017

La Provincia licitó viviendas. El Ministerio de Vivienda, Arquitectura y Obras Viales concretó los actos licitatorios de 1.428 viviendas, que se construirán con fondos provenientes de la Nación en los terrenos disponibles en el marco del programa Lo Tengo. En esta primera compulsa se licitaron 1.241 en capital y el resto en el interior.



Medio: La Voz del Interior
Sección: Política
Fecha: 13/04/2017

Link: <http://www.lavoz.com.ar/politica/encuentro-en-la-rosada-con-la-planilla-de-obras>

Encuentro en la Rosada con la planilla de obras

Macri y Schiaretti mantuvieron una reunión mano a mano, que no había sido anunciada. El gobernador dijo que la Nación apoyará la toma de deuda externa para varios proyectos.

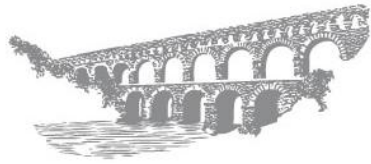
El presidente Mauricio Macri recibió ayer al gobernador Juan Schiaretti en un encuentro que no estaba pautado. El mandatario provincial aseguró que el jefe del Estado le ratificó el apoyo al plan de obra pública que impulsa en Córdoba y cuenta con el respaldo financiero del Gobierno nacional.

El encuentro no fue anunciado y fue solicitado por el gobernador, a través del ministro del Interior y Obras Públicas, Rogelio Frigerio, quien también participó de la reunión.

En lo político, el diálogo de ayer en la Casa Rosada remarca que el gobernador tiene una llegada directa con el titular de la cartera política y con el Presidente.

Días pasados, cuando el Indec difundió datos preocupantes sobre el número de pobres (40,5 por ciento) e indigentes (10,8 por ciento) en el Gran Córdoba, Schiaretti hizo sentir su molestia con el macrismo.

“La pobreza es responsabilidad directa de la política económica nacional”, aseguró entonces el mandatario provincial.



El viernes pasado, Schiaretti recompuso su relación con el jefe de Gabinete, Marcos Peña, y con el ministro de Finanzas, Nicolás Dujovne, con quienes firmó acuerdos financieros que le ahorrarán este año a su gestión pagos por 700 millones de pesos a la Nación.

En la mañana de ayer, Macri recibió al gobernador, en una reunión de “trabajo” de 45 minutos, según precisaron fuentes del Centro Cívico.

Desde el Gobierno nacional no difundieron información sobre la audiencia.

A través de un comunicado oficial, el Gobierno provincial brindó algunos datos. “El gobernador obtuvo el aval de la Nación en la toma de créditos que la Provincia hará en Europa, por 300 millones de dólares, para la construcción de cinco hospitales y de 40 escuelas Proa, dedicadas a la alta tecnología en el nivel secundario”, señaló el comunicado oficial.

“El presidente de la Nación ratificó el apoyo y compromiso con el plan de obra pública que se extiende en toda la provincia”, indicó Schiaretti a través de su oficina de prensa.

Fuentes oficiales también comentaron a este diario que Schiaretti brindó un detalle de las obras que se están realizando en Córdoba, con apoyo financiero de la Nación. El ministro Frigerio habría comprometido el desembolso de fondos para estos proyectos, que, según los schiarettistas, la Nación está cumpliendo, pero de manera todavía “lenta”.

Medio: Cadena 3

Sección: Economía

Fecha: 12/04/2017

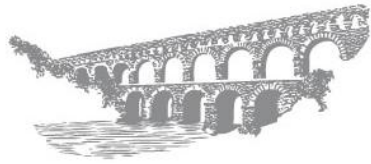
Link: <http://www.cadena3.com/contenido/2017/04/13/Cordoba-obtuvo-el-aval-de-la-Nacion-para-tomar-creditos-181548.asp>

Córdoba obtuvo el aval de la Nación para tomar créditos

El mandatario cordobés se reunió en Casa Rosada con el Presidente y el ministro del Interior. La Provincia gestionará un crédito por u\$s 300 millones para hacer cinco hospitales y 40 escuelas Proa.

Este miércoles, el presidente Mauricio Macri y el gobernador Juan Schiaretti mantuvieron una reunión de trabajo, en Casa Rosada.

El mandatario cordobés obtuvo el aval de la Nación en la toma de créditos en



Europa por 300 millones de dólares, para la construcción de cinco hospitales y de 40 escuelas Proa, dedicadas a la alta tecnología en el nivel secundario.

“Acabamos de terminar la reunión con el Presidente, como siempre fue una buena reunión que nos permite contar con buenas noticias a los cordobeses”, indicó Schiaretti a **Cadena 3**.

Asimismo, Schiaretti le planteó a Macri la necesidad de que se haga en la provincia la red de fibra óptica, de 3.200 kilómetros, cuyo tendido se realizará a través de los gasoductos troncales.

Finalmente, el gobernador aseguró que el Presidente "ratificó el apoyo y compromiso con el plan de obra pública que se extiende en la Provincia".

El encuentro se extendió por 45 minutos y contó con la presencia del ministro del Interior y Obras Públicas, Rogelio Frigerio.

Medio: Cba24n

Sección: Economía

Fecha: 12/04/2017

Link: <http://www.cba24n.com.ar/content/la-construccion-registro-un-incremento-del-11>

La construcción registró un incremento del 1,1%

Lo indicaron desde el Indec, señalando que en el primer trimestre del 2017 la suba alcanzó a 5.4%.

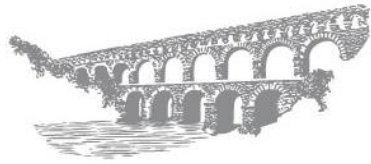
El Índice de **Precios Mayoristas** aumentó durante marzo el 0,9 por ciento en relación a febrero, y el Costo de la **Construcción** subió el 1,1 por ciento, informó el **Instituto Nacional de Estadística y Censos (Indec)**.

Con esta subas, en el primer trimestre del año los precios mayoristas aumentaron 4,1 por ciento y el valor de la Construcción fue del 5,4 por ciento.

Medio: Cronista

Sección: Economía Política

Fecha: 13/04/2017



Link: <http://www.cronista.com/economiapolitica/El-Gobierno-buscara-en-China-soluciones-para-el-deficit-habitacional-20170413-0062.html>

El Gobierno buscará en China soluciones para el déficit habitacional

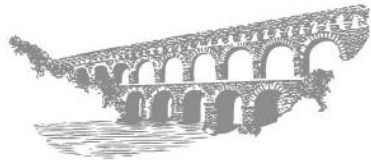
En la próxima gira del presidente Macri al país asiático se podría cerrar la compra de 15.000 viviendas prefabricadas y se buscaría líneas de financiamiento

La República Popular de China no sólo sería el principal financista de las grandes obras de infraestructura de la Argentina, y uno de los mayores aportantes a las reservas del Banco Central vía el swap de monedas, sino que también estaría a punto de convertirse en una posible solución al déficit habitacional.

El presidente Mauricio Macri realizará el mes próximo una gira por Asia, que incluirá una visita de Estado a China, y otra a Japón. Aunque la agenda no está cerrada en lo que se refiere al gigante asiático, habrá encuentros con empresarios del sector ferroviario ya que la Argentina viene comprando en ese país material rodante. Pero la novedad es que parte de la agenda pasará por soluciones para viviendas.

Desde el Gobierno reconocieron que el tema formará parte de la agenda comercial, pero aseguraron que lo que se buscará es "financiamiento barato" para la construcción de casas. Aunque reconocieron que "todo está muy verde, aún no se presentó ninguna carpeta", afirmaron que la intención es la de conseguir "financiamiento barato de los bancos chinos".

Pero desde el sector privado entienden que la búsqueda de una solución para las algo más de 3 millones de viviendas que hacen falta, sería otra. Cuando Macri fue en



septiembre último a China, a su regreso se comenzó a hablar sobre un sistema de casas prefabricadas. En particular se señaló a la compañía Sany, ya que Macri se reunió con el titular de la empresa, Liang Wengen, para "intercambiar opiniones sobre energías y la aplicación de Precast Concrete (PC) en proyectos de construcción de viviendas".

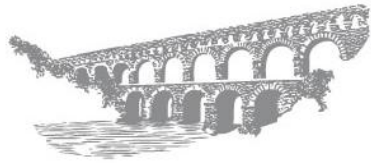
Por el lado energético, la empresa licitó y ganó zonas de energía eólica y participa de la construcción de las represas Néstor Kirchner y Jorge Cepernic. Respecto al negocio de las casas prefabricada, la posibilidad de su concreción sería parte de la próxima gira presidencial. Según confiaron fuentes del sector privado a El Cronista, el Estado nacional ya tendría decidido la compra de 14.000 viviendas bajo este sistema.

En el próximo viaje estaría en la comitiva oficial el subsecretario de Desarrollo Urbano y Vivienda, Ivan Kerr, que irá con la misión de cerrar la compra de 15.000 casas prefabricadas que se realizarían en dos tramos.

"La confirmación de la operación la hicieron en varias oportunidades funcionarios del Ministerio de Interior en las mesas de trabajo que se hacen periódicamente", explicó una fuente del sector privado que prefirió mantener la reserva.

La noticia del acuerdo cerrado, que adelantó Letra P, se discutió ayer en un encuentro entre empresarios de la Federación Argentina de la Industria Maderera y Afines (Faima) y funcionarios del ministerio del Interior en la que le fueron a plantear que no se oponen a la compra de las prefabricadas asiáticas, pero que "esperamos la misma voluntad política para nosotros. La Argentina tiene un déficit habitacional de tres millones y medio de unidades, claramente hay mercado para todos".

"Nosotros buscamos que se utilice la madera en este tipo de desarrollo. Tenemos una buena recepción de parte del ministro Rogelio Frigerio, sin ir más lejos fue quien terminó reglamentando la norma Cirsoc 601", agregó uno de los hombres que participó ayer del encuentro.



Las normas Cirsoc (Centro de Investigación de los Reglamentos Nacionales de Seguridad para las Obras Civiles) son reglamentos y códigos relativos a la seguridad, durabilidad y calidad de las estructuras y construcciones.

En lo que se refiere específicamente a la 601 es la que señala al uso de la madera como material para la construcción, igualándolas en seguridad y calidad en relación a los materiales usados convencionalmente en la construcción de viviendas en infraestructura.

Medio: El Liberal

Sección: Economía

Fecha: 13/04/2017

Link: <http://www.elliberal.com.ar/noticia/331770/industria-construccion-empezo-discutir-paritaria-salarial-debajo-24porciento>

La industria de la construcción empezó a discutir su paritaria salarial por debajo del 24%

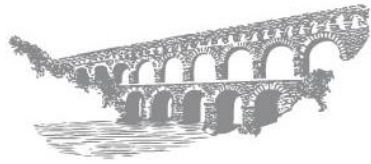
NEGOCIACIÓN. El incremento salarial para el sector de la construcción estará entre el 20 y el 24%, con una cláusula gatillo por inflación.

13/04/2017 -

Largó la paritaria de la Construcción y aunque no hubo una reunión formal, sí se abrió el canal de diálogo y ya se barajaron números: la Uocra que dirige Gerardo Martínez pidió el 24% de suba salarial anual, mientras que la Cámara Argentina de la Construcción (CAC) ofreció un 20%. Este acuerdo salarial afecta a unos 350.000 empleados, de los cuales más de 7 mil trabajan en Santiago del Estero.

Ambas partes sí coincidieron en dos puntos: incluir cláusula gatillo de acuerdo a la evolución de la inflación y que sea en dos tramos.

Ambas partes reconocen que las negociaciones están encaminadas y que se podría definir en el corto plazo. Por ahora no hay fecha para una próxima reunión que, debido a los feriados que se avecinan, recién ocurriría la semana que viene.



La propuesta con la que se presentó la CAC sigue los lineamientos del Ministerio de Trabajo y del que ya hay un antecedente: el acuerdo paritario del voluminoso gremio del Sindicato de Comercio que conduce el histórico Armando Cavalieri.

Esa paritaria se cerró en apenas 48 horas. En esa oportunidad se acordó una suba del 20% a pagarse en dos tramos iguales del 10%, incluida la cláusula gatillo.

Medio: Comercio y Justicia

Sección: Economía

Fecha: 13/04/2017

Link: <http://comercioyjusticia.info/blog/comercio-exterior/creditos-para-pymes-en-dolares-y-en-tres-semanas-a-costo-casi-cero/>

Créditos para pymes en dólares y, en tres semanas, a costo casi cero

13 abril, 2017 | 5:29 am por [redaccion](#)

IMPULSA COMEX. La primera fase fue anunciada por el titular del BICE, Pablo García. Habría otras.

NOTAS RELACIONADAS

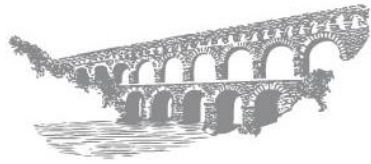
- [Cordobesas van a Dubai y Madrid en busca de una tabla de salvación](#)
- [Los costos del transporte de cargas treparon 37% y hay preocupación](#)
- [Se disparan 40% las exportaciones a Brasil](#)

Se trata de una nueva línea que estará abierta por dos meses y medio. Hay 250 millones de dólares disponibles. Vienen con un nuevo sistema de calificación crediticia, por puntaje, rápido y automático. Justo para mipymes

Por Javier De Pascuale – jdepascuale@comercioyjusticia.info

Las pymes que quieran exportar y que hasta el momento no pudieron hacerlo, ya sea por las altas tasas que cobran los bancos para prefinanciar sus despachos o porque no califican según los mecanismos tradicionales de evaluación que utilizan las entidades, tienen desde hoy la posibilidad de hacerlo a través de Impulsa Comex, la nueva línea financiera que lanzó el Banco de Inversión y Comercio Exterior (BICE) destinada especialmente al sector pymes. Esta línea promete ser algo nuevo en materia de calificación bancaria, además de tener un costo cercano a cero.

La entidad que depende del Ministerio de Producción anunció que Impulsa Comex viene con créditos de hasta US\$5 millones (unos \$80 millones), en dólares y a una tasa de 1,5% anual y con un plazo de siete meses de devolución, compatible con el objetivo de financiar envíos al exterior. “Queremos transferir a las pymes argentinas el bajo costo del capital que hay en el mundo”, subrayó el presidente del BICE, Pablo García, en el anuncio de ayer.



CÁMARA ARGENTINA DE LA CONSTRUCCIÓN

DELEGACIÓN CÓRDOBA

Aunque no es la primera línea en dólares y a tasa casi cero que se lanza en el país (Bapro hizo lo propio en Expoagro y otros bancos se acercaron bastante a tasas del 3,5%), sí es la primera orientada al sector pyme y a financiar envíos al exterior. La campaña Impulsa Comex estará vigente hasta del 30 de junio próximo, etapa e la que el BICE pondrá US\$ 250 millones a disposición de las empresas que quieran financiar sus exportaciones.

“Si la demanda es mayor, la vamos a acompañar, y habrá más dinero disponible”, indicó García, quien puntualizó que “el esfuerzo comercial estará puesto en las pymes”.

Destacó que el trámite para la aprobación del financiamiento “llevará como máximo tres semanas”, y puso en relieve que “en lugar de hacerlo con el método tradicional de carpetas crediticias y exigiendo mucha información, se hará a través de un sistema de puntaje, en el cual se requerirán datos básicos del balance y la proyección de ventas, y en función de eso se armará un conjunto de indicadores que permita calificar a las compañías automáticamente”.

“Queremos darle un empujón a todas las pymes que están listas para exportar”, destacó el funcionario, quien sostuvo: “No queremos que venga una empresa grande y pida US\$ 100 millones, apostamos a operaciones promedio entre US\$ 1,5 millón y US\$ 2 millones, que sea bien atomizado el financiamiento”.

Precisó que “a partir de mañana (por hoy) los créditos estarán disponibles para quien los requiera”, y destacó que la tasa ofrecida “es dos puntos menor a la actual, que es de 3,5%” para financiación en dólares. El titular del BICE puntualizó que el Banco puede llevar adelante una iniciativa como esta porque “a diferencia de todos los bancos, que se fondean con depósitos, nosotros lo hacemos con organismos internacionales de crédito”.

Aseguró que “desde el último trimestre del año pasado, se aceleró la demanda de crédito para la inversión”, y remarcó que “a muchas pymes se les produce un cuello de botella por la falta de financiamiento”.

“Cerramos el 2016 con un aumento de 158% de los créditos, y este año siguen los préstamos para proyectos de inversión, en tanto que para exportaciones están comenzando a crecer, sobre todo los de empresas ligadas a economías regionales, al agro”, dijo.

Operatoria con ventajas

“Impulsa Comex” viene con tasa fija en dólares de 1,5% a un plazo de hasta 210 días. El resto de los créditos en dólares cobra 3,5%.

La otra novedad es el sistema de calificación crediticia: un sistema de scoring basado en balance y proyección de venta. Súper rápido.

El BICE espera operaciones promedio de entre US\$ 1,5 y US\$ 2 millones, pero habrá un máximo por empresa de US\$ 5 millones.